Antes de firmar tu presupuesto de aerotermia

Checklist rápida para no dejarte nada importante — imprímela o llévala al móvil a la visita del instalador. Guía 2026

Marca cada punto a medida que lo compruebes. No hace falta que lo hagas todo de una vez: puedes ir completando esta lista según avances con cada instalador.

1 Antes de pedir presupuesto

- ☐ Facturas de gas/gasóleo/luz del último año completo a mano
- ☐ Fotos de tu caldera actual y del cuarto técnico
- ☐ Metros cuadrados de la vivienda y nº de personas anotados
- ☐ Decidido si quieres mantener tus radiadores o estás abierto a cambiarlos

2 Al pedir el presupuesto

- ☐ Exiges visita técnica antes de un precio cerrado
- ☐ Has pedido un mínimo de 3 presupuestos
- ☐ Comprobado que la empresa tiene carné RITE y certificado de gases fluorados
- ☐ Has hecho las mismas preguntas a los tres instaladores

3 Qué debe incluir por escrito

- ☐ Marca y modelo exactos del equipo (no solo la potencia en kW)
- ☐ Capacidad del depósito de ACS (litros)
- ☐ Si incluye depósito de inercia
- ☐ Tipo de emisor (radiadores existentes / nuevos / suelo radiante) y si requiere obra
- ☐ Si incluye la adaptación eléctrica, en caso de que haga falta
- ☐ Certificado de instalación eléctrica y boletín de instalación térmica
- ☐ Garantía del equipo y de la instalación (mínimo legal: 2 años)
- ☐ Si gestionan la solicitud de subvenciones y el certificado energético posterior

Señales de alerta — desconfía si...

— Te dan un precio cerrado sin visitar tu vivienda
— Dicen que tus radiadores “se aprovechan” sin haberlos medido
— Piden un anticipo superior al 30-40% del total
— La garantía ofrecida es inferior a 2 años
— No contemplan el certificado energético posterior
— El precio se aleja mucho de la media sin explicación clara

4 Antes de firmar

- ☐ Has comparado el precio con los rangos orientativos para tu tamaño de vivienda
- ☐ Tienes claro qué ayudas puedes aplicar (IRPF, CAE, autonómicas)
- ☐ Conoces el plazo de instalación estimado
- ☐ Sabes cómo se reparte el pago (anticipo / intermedio / final)
- ☐ Te has dado al menos unos días para decidir, sin presión de “oferta solo hoy”

5 Después de firmar: guarda esto

- ☐ Certificado energético previo, antes de que empiece la obra
- ☐ Todas las facturas, pagadas por banco, nunca en efectivo
- ☐ Fotos del sistema anterior antes de que lo retiren (necesarias para el CAE)
- ☐ Certificado energético posterior, al terminar la obra
- ☐ Boletín eléctrico y certificado de instalación RITE

Anota aquí tus 3 presupuestos y compáralos de un vistazo

Instalador	Precio	Marca / modelo	Emisor incluido	Garantía	¿Gestiona ayudas?	Notas